

**Referat fra bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Engdalsvej 71-73.  
15. maj 2023 kl.19:00**

Tilstede: Jørgen Nielsen, Henrik Knakkegaard, Anders Røge Jørgensen, Jens Boye Nielsen og Peter Nikolajsen

Referent: Peter Nikolajsen

1. Aflønninger af kasser.  
Aflønninger af kasser blev nævnt på generalforsamlingen som et kritikpunkt. Aflønning af ansatte bliver en gang om året reguleret efter lønindekset.
2. Konstituering.  
Bestyrelsen har konstitueret sig som følgende:
  - i. Kasser: Jørgen Nielsen
  - ii. Næstformand: Jens Boye Nielsen
  - iii. Mening medlem: Henrik Knakkegaard og Anders Røge Jørgensen
3. Vandmåler i vaskeri.  
Der er ingen separat afregning af vandforbrug til vaskeri. Dette kan virke urimeligt da alle ikke anvender vaskeriet.  
Det er besluttet at der opsættes separat vandmåler til vaskeriet, så vandforbruget til vaskeriet kan indgå separat i regnskabet for vaskeriet.
4. Nyt vedligeholdelsesprojekt om udskiftning af tag mm.  
Der bliver taget kontakt til LB Consult og Vita Ingeniører med henblik på at få tilbud på den rådgivende ingeniøropgave med udarbejdelse af udbudsmateriale og byggetilsyn mm. Når der har været afholdt møde med de to rådgivere tages der beslutning om valg af rådgivende ingeniør.
5. Anmodning om etablering af regnvandsbeholder til vanding af bl.a. vilde blomsterbede af Kirsten Ganløse.  
Kirsten Ganløse har henvendt til bestyrelsen om det kan bevilges at der opsættes regnvandsbeholder til vanding. Det forventes at dette kan opsættes for under et par tusind kroner. Boye ser på sagen og undersøger mulighederne for at få stillet sådan en beholder op. De vilde blomsterbede ser rigtige nok ikke så flotter ud lige nu, men det skal nok blive rigtig flot senere på sæsonen, og så er det godt for biodiversiteten.
6. Dato for næste møde.  
Mandag d.26 juni kl.19 hos Henrik